

ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN
VIJEĆE MJESNOG ODBORA RABAC
Rabac, 13. travanj 2022.

ZAPISNIK

sa sjednice Vijeća Mjesnog odbora RABAC održane dana 13. travnja 2022. u Klubu umirovljenika, Obala maršala Tita s početkom u 19.00 sati.

Prisutni: Elizabeta Derosi, članica; Matea Tireli, članica; Smiljan Popov, član dok su Paulo Načinović, predsjednik i Safet Kahriman, član opravdali svoj izostanak

Ostali: Anamarija Lukšić, pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju; Nataša Višković, viša savjetnica za komunalnu infrastrukturu u Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo i upravljanje imovinom

Uvodno su članovi upoznati da je Paulo Načinović iskazao svoju volju da više ne bude predsjednik Mjesnog odbora Rabac zbog čega da će se morati uskoro provesti izbor novog predsjednika/ce.

Nataša Višković, viša savjetnica za komunalnu infrastrukturu u Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo i upravljanje imovinom upoznala je sve prisutne o planu za 2022. koji se odnosi na Mjesni odbor Rabac rekavši da vrijednost planiranih radova iznosi 1.060.661,00 kuna od čega da se iznos od 27.200,00 planira utrošiti za geodetske projekte, a iznos od oko 9.000,00 za projektnu dokumentaciju i to za urbanu opremu, potporne zidove, nerazvrstane ceste, zelene površine, staze, ograde, stepenice, plaže, igrališta. Dodaje da je napravljena revizija urbane opreme te da će se ovih dana ići u sanaciju rampi. Od sredstava za investicijsko održavanje da će se najviše izdvojiti za izgradnju novih polupodzemnih kontejnera na po dvije lokacije u Opatijskoj i Omladinskoj ulici. U Ulici Slobode iznad hotela Apollo da će se postaviti stupići za sprječavanje parkiranja a da ukupna vrijednost radova iznosi 723.661,00 kuna. Navodi da je ove godine bila u planu rekonstrukcija izlaza iz Omladinske ulice na glavnu cestu, no obzirom na troškove koje proizlaze iz glavnog projekta, da se to neće moći realizirati u ovoj godini. Što se tiče redovnog održavanja, da je zaprimljeno više zahtjeva među ostalim i zahtjev za asfaltiranje pristupnog puta prema garažama u Plominskoj ulici. Također navodi da će se sanirati odron na kraju prvog kružnog toka u ulici Obala maršala Tita te da je zatražena ponuda za sanaciju potpornog zida kod javnog stepeništa između Creske i Jadranske ulice. Dionica pješačke staze između Omladinske i Raške ulice da je vezana za rekonstrukciju izlaska iz Omladinske ulice na glavnu cestu te navodi da staza više neće prolaziti po javnoj površini već da bi bila u sklopu nogostupa. Nadalje navodi da su pri kraju radovi na dionici pješačke staze od hotela Allegro i Miramar (ex Castor i Pollux) prema Pentoli te da je u planu održavanje trim staze iza igrališta NK Rabac gdje su postavljene nove sprave za vježbanje. Kod podvožnjaka kraj Apolla da će se postaviti sigurnosna ograda i to na izlasku iz Jadranske ulice na glavnu prometnicu. Dodaje da je u planu redovno održavanje plaža kao i dječjih i sportskih igrališta. Od 2018. godine pa nadalje da su odrađeni radovi na području Mjesnog odbora Rabac u ukupnoj vrijednosti od oko 5.100.000,00 od čega da je najviše izdvojeno za dječja i sportska igrališta u vrijednosti od oko 1.400.000,00 kuna te da je izgrađeno i dječje igralište Giuseppina Martinuzzi. Ranijih godina da se oko 350.000 kuna izdvojilo za urbanu opremu, na parkirališta oko 500.000, nerazvrstane ceste oko 800.000 kuna, javnu rasvjetu oko 382.000, staze, ograde i stepenice oko 600.000.

Elizabeta Derosi navodi da je zaprimila upit vezano uz rasvjetu na javnim stepenicama koja idu od Rudarske na Obalu maršala Tita.

Matea Tireli navodi da je na početku Lošinjske ulice s desne strane odlagalište što da je postao veliki problem jer da se odlaže smeće već na samom ulazu u taj prostor. Nataša Višković navodi da im je poznata ta problematika, da je zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske i da je zemljište bilo ograđeno upravo kako bi se spriječilo odlaganje otpada no da

se to i dalje čini. Matea Tireli ujedno predlaže da se na tom dijelu omogući parkiranje tijekom sezone odnosno od 1.07. do 1.09. kako bi se spriječilo daljnje odbacivanje otpada a time da bi se omogućila dodatna parkirna mjesta koja ionako nedostaju. Ujedno navodi da je problem nedostatak kanti za smeće te da su kante u kampu Maslinica zatvorene zbog čega da se smeće baca na tako zatvorene kante.

Smiljan Popov navodi da na autobusnoj stanici nedostaje vozni red a da se turisti raspituju o dolascima autobusa. Ujedno postavlja pitanje o planovima vezano uz bojanje javnih ograda te ističe potrebu za bojanje ograde ispred Kluba umirovljenika na što Nataša Višković odgovara da su vezano uz bojanje određenih ograda na području Mjesnog odbora već izdani nalozi.

Članovi Mjesnog odbora pohvalili su popravak košarkaškog igrališta u Jadranskoj ulici i izradu novog dječjeg igrališta u ulici Giuseppine Martinuzzi te su naveli da su oba igrališta jako posjećena.

Anamarija Lukšić, pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju navodi da je za centralnu zonu Rabac koja obuhvaća područje ispod ulice Slobode počev od Adorala sve do Pentole, u tijeku izrada programa za natječaj što izrađuje Arhitektonski fakultet u Zagrebu. Navodi da su već održani sastanci sa javnopravnim tijelima, sa turističkim tvrtkama te da su studenti i profesori arhitekti bili na terenu i da se idući tjedan očekuju prijedlozi rješenja za prvu fazu. Nakon toga da bi bili pozvani najprije vlasnici objekata unutar obuhvata područja kako bi se čuli njihovi planovi i želje nakon čega bi se pozvala struka (arhitekti, građevinari) te naposljetku građani što da bi se održalo u Rapcu. Navodi da je u planu da do kraja listopada bude gotov program kroz koji da će se najvjerojatnije odrediti manji zahvati za konkretna područja. Naglašava da je najbitnija komunikacija s mještanima i osobama koje imaju u vlasništvu objekte na tom obuhvaćenom području te da je potrebno, ukoliko je to moguće, uskladiti njihove želje i planove sa realnim mogućnostima. Navodi da je postavljeno pitanje proširenja rive i budućnosti male plaže na početku rive o čemu da će se mještani moći izjasniti nakon što im se kroz taj program bude ponudilo više mogućnosti. Neke izmjene da će se moći provesti kroz intervenciju u Plan, a da će se za određena područja provesti natječaj što da bi se uvrstilo u proračun za 2023. godinu. Ističe da je zahvat kompleksan no da riva mora doživjeti neke novitete kako bi se napravio određeni iskorak. Također navodi da je određeno par lokacija za garaže koje su dosta blizu centru no da je pitanje investicija. Dodaje da će se neke namjene i to prvenstveno ambulanta morati dislocirati jer da na postojećoj lokaciji ne može funkcionirati obzirom na otežanu pristupačnost u sezoni. Navodi problematiku cesta u Rapcu te da je u planu da se što više cesta rekonstruira u sklopu projekta aglomeracije čime bi se riješilo pitanje odvodnje a u što bi bila uključena i cesta za Gornji Rabac. Dodaje da je u tijeku izrada izmjena Prostornog plana te da se neki zahtjevi koji se odnose na izmjenu namjene parcela odnose i na Rabac. Upućuje da se građani obrate sa svojim zahtjevima Upravnom odjelu te navodi da će se, vezano uz predmetno, provesti javna rasprava krajem svibnja, a prije toga da bi se građanima predstavio radni prijedlog izmjena Prostornog plana.

Smiljan Popov postavio je pitanje da li ima novosti vezano uz lukobran na što je Anamarija Lukšić odgovorila da je bio najavljen natječaj Ministarstva mora, prometa i infrastrukture no da za sada nema nikakvih konkretnih novosti.

Matea Tireli postavila je upit vezano uz rasvjetu na javnom stepeništu između Plominske i ulice Slobode (kod trgovine Studenac).

Ujedno je iskazana potreba za košnjom trave i zamjenom daski na klupicama u Lošinjskoj ulici kod dječjeg igrališta na što je Nataša Višković navela da će se to odraditi kroz redovno održavanje.

Dovršeno u 20,00 sati

Zapisničarka: Kristina Sinčić Smoković, v.r.